



Formulaire d'auto évaluation

Formulaire d'auto évaluation : Annexe 6 de la saisine de l'autorité environnementale

PRÉAMBULE

Afin d'analyser les incidences notables de la modification de droit commun des PLU de VINDRY SUR TURDINE sur l'environnement, le tableau de synthèse suivant reprend les 11 Items proposés dans la « Notice explicative pour l'examen au cas par cas » en application des articles R. 104-33 à R. 104-37 du code de l'urbanisme ».

Nous proposons les 6 niveaux d'incidences suivants assortis d'un code couleur.

NC	Incidence nulle	Ne concerne pas le territoire
	Incidence neutre	N'a pas d'impact sur le site ou le territoire
	Incidence positive	Améliore la situation
	Incidence faible	A un impact non significatif à l'échelle du territoire
	Incidence	forte impact qui a fait l'objet d'une approche E.R.C
	Incidence notable	Nécessite des études complémentaires

Chaque sujet de la modification est évalué suivant cette grille d'analyse en fonction de son impact et de la situation antérieure à la procédure.

1. LA SUSCEPTIBILITÉ D'AFPECTER SIGNIFICATIVEMENT UN SITE NATURA 2000

	Sujets de la procédure de la modification	Incidence	Explication
Dareizé			
1	Passage d'une zone Ue en Ua		Site Natura 2000 à 17km à vol d'oiseau
2	Modification du règlement de la zone A		Idem
3	Modification du règlement de la zone AU1		Idem
Pontcharra-sur-Turdine			
4	Création d'un STECAL dédié à l'auto école		Idem
5	Création d'une aire de loisirs		Idem
6	Modification de l'OAP rue de Verdun.		Idem
7	Changement de zonage pour l'esplanade de la gare		Idem
8	Modification de l'OAP Odilon-Lafage		Idem
Saint-Loup			
9	Modification de l'OAP		Idem
	Correction d'une erreur matérielle en zone Ub		Idem
Les Olmes			
10	Modification de la zone AUa4		Idem
11	Correction d'une erreur matérielle sur la zone Uia		Idem
12	Modification de l'OAP « Les Croisettes »		Idem
13	Modification de l'OAP « Cimetière»		Idem
14	Modification de l'OAP « Le bourg»		Idem
Somme des incidences			

2. LA PROCÉDURE A-T-ELLE DES INCIDENCES SUR LES MILIEUX NATURELS ET LA BIODIVERSITÉ ?

Les aménagements envisagés dans les zonages concernés par la procédure ont-ils un impact direct ou indirect ?

	Sujets de la procédure de la modification	Incidence	Explication
Dareizé			
1	Passage d'une zone Ue en Ua		Zone déjà artificialisée
2	Modification du règlement de la zone A		Mise à jour du règlement conformément à la loi
3	Modification du règlement de la zone AU1		Zone déjà artificialisée
Pontcharra-sur-Turdine			
4	Création d'un STECAL dédié à l'auto école	NC	Procédure abandonnée suite à l'avis de l'autorité environnementale
5	Création d'une aire de loisirs		STECAL : Procédure abandonnée suite à l'avis de l'autorité environnementale Le reste des évolutions concerne le règlement
6	Modification de l'OAP rue de Verdun.		Zone déjà artificialisée
7	Changement de zonage pour l'esplanade de la gare		Zone déjà artificialisée
8	Modification de l'OAP Odilon-Lafage		Zone déjà artificialisée
Saint-Loup			
9	Modification de l'OAP		Zone déjà artificialisée
	Correction d'une erreur matérielle en zone Ub		Zone déjà artificialisée
Les Olmes			
10	Modification de la zone AUa4		Zone déjà artificialisée
11	Correction d'une erreur matérielle sur la zone Uia		Zone déjà artificialisée
12	Modification de l'OAP « Les Croisettes »		Zone déjà artificialisée
13	Modification de l'OAP « Cimetière »		Zone déjà artificialisée
14	Modification de l'OAP « Le bourg »		Zone déjà artificialisée
Somme des incidences			

3. LA PROCÉDURE A-T-ELLE POUR EFFET UNE CONSOMMATION D'ESPACES NATURELS, AGRICOLES OU FORESTIERS ?

3.1- La procédure en cours respecte-t-elle les objectifs chiffrés de modération de la consommation de l'espace et de lutte contre l'étalement urbain énoncés dans le projet d'aménagement et de développement durables du PLU ou le document d'orientation et d'objectifs du SCoT ?

- La procédure en cours n'a pas pour objet de consommer de nouveaux espaces. Elle respecte les objectifs de la consommation foncière des PADD.

	Sujets de la procédure de la modification	Incidence	Explication
Dareizé			
1	Passage d'une zone Ue en Ua		Zone déjà artificialisée
2	Modification du règlement de la zone A		Mise à jour du règlement conformément à la loi
3	Modification du règlement de la zone AU1		Zone déjà artificialisée
Pontcharra-sur-Turdine			
4	Création d'un STECAL dédié à l'auto école	NC	Procédure abandonnée suite à l'avis de l'autorité environnementale
5	Création d'une aire de loisirs		STECAL : Procédure abandonnée suite à l'avis de l'autorité environnementale Le reste des évolutions concerne le règlement
6	Modification de l'OAP rue de Verdun.		Zone déjà artificialisée
7	Changement de zonage pour l'esplanade de la gare		Permet de limiter la consommation foncière en réutilisant des espaces artificialisés existant
8	Modification de l'OAP Odilon-Lafage		Zone déjà artificialisée
Saint-Loup			
9	Modification de l'OAP		Zone déjà artificialisée
	Correction d'une erreur matérielle en zone Ub		Zone déjà artificialisée
Les Olmes			
10	Modification de la zone AUa4		Zone déjà artificialisée
11	Correction d'une erreur matérielle sur la zone Uia		Zone déjà artificialisée
12	Modification de l'OAP « Les Croisettes »		Zone déjà artificialisée
13	Modification de l'OAP « Cimetière »		Zone déjà artificialisée
14	Modification de l'OAP « Le bourg »		Zone déjà artificialisée
Somme des incidences			

3.2- La procédure a-t-elle pour objet de permettre des extensions, annexes et piscines en zone agricole (« zone A ») ou en zone naturelle (« zone N ») ?

Non

Dans l'affirmative, pour le sujet 3 uniquement :

Quelle est l'estimation du nombre des bâtiments pouvant prétendre à une extension et/ou annexes et/ou piscines ?

Quelle est la surface d'extension et annexe autorisée, la surface de plancher maximum après extension ?

-

4. LA PROCÉDURE A-T-ELLE DES INCIDENCES SUR UNE ZONE HUMIDE ?

Non

- Quel type de zone humide ?
- Est-elle identifiée par un SDAGE, un SAGE, ou autre ?
- A-t-elle un impact négatif sur son fonctionnement, sur l'un des services écosystémiques qui lui est associé ?

5. LA PROCÉDURE A-T-ELLE DES INCIDENCES SUR L'EAU POTABLE ?

La procédure a-t-elle un impact direct ou indirect sur un périmètre de protection (immédiat, rapproché ou éloigné) d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?

Non. Aucune périmètre n'existe sur la commune

Comment la ou les communes concernées par le document d'urbanisme ou l'UTN sont-elles alimentées en eau potable (système d'alimentation communal ou intercommunal) ?

▸ **Système d'alimentation intercommunal**

Le système d'alimentation est-il en mesure de faire face à l'augmentation de la demande en eau potable sur le secteur lié à l'augmentation de la population ou à ces nouvelles activités ?

Sans objet. Les PLU ne définit pas de nouvelles zones à construire.

La qualité de l'eau distribuée est-elle conforme aux normes de potabilité (étayer l'argumentaire de données chiffrées) ?

▸ **Sans objet**

Dans les régions concernées par un stress hydrique, quelles sont les conséquences de l'autorisation des piscines sur la ressource en eau ?

▸ **Sans objet**

6. LA PROCÉDURE A-T-ELLE DES INCIDENCES SUR LA GESTION DES EAUX PLUVIALES ?

Existe-t-il un zonage d'assainissement des eaux pluviales ?

► **Non**

Des démarches sont-elles entreprises pour garantir la bonne gestion des eaux pluviales sur le territoire communal ?

Le règlement impose la rétention des eaux à la parcelle.

	Sujets de la procédure de la modification	Incidence	Explication
Dareizé			
1	Passage d'une zone Ue en Ua		Pas de nouvelle imperméabilisation
2	Modification du règlement de la zone A		Les annexes sont autorisées en zone A, ce qui n'était pas le cas avant. Imperméabilisation très faible
3	Modification du règlement de la zone AU1		Pas de nouvelle imperméabilisation suite à la présente modification
Pontcharra-sur-Turdine			
4	Création d'un STECAL dédié à l'auto école	NC	Procédure abandonnée suite à l'avis de l'autorité environnementale
5	Création d'une aire de loisirs		STECAL : Procédure abandonnée suite à l'avis de l'autorité environnementale Le reste des évolutions concerne le règlement
6	Modification de l'OAP rue de Verdun.		Une nouvelle prescription apparaît : « les stationnements devront être perméables et laisser l'eau s'infiltrer ».
7	Changement de zonage pour l'esplanade de la gare		Pas de nouvelle imperméabilisation suite à la modification
8	Modification de l'OAP Odilon-Lafage		Pas de nouvelle imperméabilisation suite à la modification
Saint-Loup			
9	Modification de l'OAP		Pas de nouvelle imperméabilisation suite à la modification
	Correction d'une erreur matérielle en zone Ub		Pas de nouvelle imperméabilisation suite à la modification
Les Olmes			
10	Modification de la zone AUa4		Pas de nouvelle imperméabilisation suite à la modification
11	Correction d'une erreur matérielle sur la zone Uia		Pas de nouvelle imperméabilisation suite à la modification
12	Modification de l'OAP « Les Croisettes »		Pas de nouvelle imperméabilisation suite à la modification
13	Modification de l'OAP « Cimetière »		Pas de nouvelle imperméabilisation suite à la modification
14	Modification de l'OAP « Le bourg »		Pas de nouvelle imperméabilisation suite à la modification
Somme des incidences			

7. LA PROCÉDURE A-T-ELLE DES INCIDENCES SUR L'ASSAINISSEMENT ?

- **Sans objet La procédure n'a pas pour objet d'augmenter la constructibilité du territoire.**

Existe-t-il une ou des zones d'assainissement non collectifs ?

- **Oui. Elles concernent les zones A, N et la zone 1AU du secteur de Dareizé.**

Si oui, quelle est la localisation de ces zones, quelle est leur surface et le nombre d'habitations existantes et potentielles sur ces zones ?

Comment les eaux usées de la commune ou des communes concernées par le document d'urbanisme ou l'UTN sont traitées (station d'épuration, etc.) ?

- **Station d'épuration.**

Le système de traitement est-il communal ou intercommunal ?

- **Communal.**

Est-il en mesure de faire face à l'augmentation des quantités d'eaux usées produites sur le territoire lié à cette augmentation de la population ou à ces nouvelles activités (étayer l'argumentaire de données chiffrées) ?

- **Les 4 PLU ont été dimensionnés pour correspondre aux capacités des stations d'épuration.**
- **Les différentes évolutions opérées dans la présente modification n'ont pas pour objectif d'accroître le nombre de logement à raccorder au réseau.**

	Sujets de la procédure de la modification	Incidence	Explication
Dareizé			
1	Passage d'une zone Ue en Ua		Zone en assainissement collectif
2	Modification du règlement de la zone A		Mise à jour du règlement conformément à la loi
3	Modification du règlement de la zone AU1		Zone en ANC
Pontcharra-sur-Turdine			
4	Création d'un STECAL dédié à l'auto école	NC	Procédure abandonnée suite à l'avis de l'autorité environnementale
5	Création d'une aire de loisirs		STECAL : Procédure abandonnée suite à l'avis de l'autorité environnementale Le reste des évolutions concerne le règlement
6	Modification de l'OAP rue de Verdun.		Zone en assainissement collectif
7	Changement de zonage pour l'esplanade de la gare		Zone en assainissement collectif
8	Modification de l'OAP Odilon-Lafage		Zone en assainissement collectif
Saint-Loup			
9	Modification de l'OAP		Zone en assainissement collectif
	Correction d'une erreur matérielle en zone Ub		Zone en assainissement collectif
Les Olmes			
10	Modification de la zone AUa4		Zone en assainissement collectif
11	Correction d'une erreur matérielle sur la zone Uia		Zone en assainissement collectif
12	Modification de l'OAP « Les Croisettes »		Zone en assainissement collectif
13	Modification de l'OAP « Cimetière»		Zone en assainissement collectif
14	Modification de l'OAP « Le bourg»		Zone en assainissement collectif
Somme des incidences			

8. LA PROCÉDURE A-T-ELLE DES INCIDENCES SUR LE PAYSAGE OU LE PATRIMOINE BÂTI ?

Si la procédure concerne un secteur qui fait l'objet d'une protection particulière (site patrimonial remarquable prévu à l'article L. 631-1 du code du patrimoine, monument historique, site classé ou inscrit, etc.), quelles sont les incidences par rapport aux objectifs de protection ?

► **Non aucun périmètre ABF n'est identifié.**

Si la procédure concerne un secteur qui s'inscrit dans une entité paysagère identifiée (par exemple par un Atlas des paysages), quelles sont les incidences par rapport aux enjeux rattachés à cette entité paysagère ?

► **Non, il n'y a aucun enjeu particulier dans les secteurs concernés qui sont pour la plupart des espaces de périurbanisation.**

Comment la procédure d'évolution du document d'urbanisme ou de l'UTN prend en compte ces enjeux (cartographie, outil réglementaire de protection, etc.) ?

► **La présente procédure ne permet pas des constructions nouvelles.**

	Sujets de la procédure de la modification	Incidence	Explication
Dareizé			
1	Passage d'une zone Ue en Ua	NC	Hors zone
2	Modification du règlement de la zone A	NC	Hors zone
3	Modification du règlement de la zone AU1	NC	Hors zone
Pontcharra-sur-Turdine			
4	Création d'un STECAL dédié à l'auto école	NC	Hors zone
5	Création d'une aire de loisirs	NC	Hors zone
6	Modification de l'OAP rue de Verdun.	NC	Hors zone
7	Changement de zonage pour l'esplanade de la gare	NC	Hors zone
8	Modification de l'OAP Odilon-Lafage	NC	Hors zone
Saint-Loup			
9	Modification de l'OAP	NC	Hors zone
	Correction d'une erreur matérielle en zone Ub	NC	Hors zone
Les Olmes			
10	Modification de la zone AUa4	NC	Hors zone
11	Correction d'une erreur matérielle sur la zone Uia	NC	Hors zone
12	Modification de l'OAP « Les Croisettes »	NC	Hors zone
13	Modification de l'OAP « Cimetière »	NC	Hors zone
14	Modification de l'OAP « Le bourg »	NC	Hors zone
Somme des incidences		NC	9 sur 12

9. LA PROCÉDURE CONCERNE-T-ELLE DES SOLS POLLUÉS, A-T-ELLE DES INCIDENCES SUR LES DÉCHETS?

La procédure concerne-t-elle des sites et sols pollués ou potentiellement pollués (cf. base de données BASOL <http://basol.developpement-durable.gouv.fr/recherche.php>), des anciens sites industriels et activités de services (cf. base de données BASIAS <http://basias.brgm.fr/>) ?

► **Non**

La procédure concerne-t-elle des carrières et/ou projets de création ou d'extension de carrières ?

► **Non**

Concerne-t-elle un projet d'établissement de traitement des déchets sur le territoire ?

► **Non**

La procédure concerne-t-elle des secteurs soumis à des servitudes liées à des pollutions ?

► **Non**

10. LA PROCÉDURE A-T-ELLE DES INCIDENCES SUR LES RISQUES ET NUISANCES ?

La procédure concerne-t-elle des secteurs soumis à des risques ou aléas naturels (inondation, mouvement de terrain, avalanche, feu de forêts, etc.) ?

► **Oui.**

► **PPRI Brevette Turdine**

► **Etude sur les mouvements de terrain.**

La procédure concerne-t-elle des secteurs soumis à des nuisances connues (pollutions diverses, nuisances sonores, lumineuses, vibratoires, olfactives, etc.), la procédure est-elle susceptible d'entraîner de telles nuisances ?

► **Non**

	Sujets de la procédure de la modification	Incidence	Explication
Dareizé			
1	Passage d'une zone Ue en Ua	NC	
2	Modification du règlement de la zone A		Quelques annexes peuvent être construites en zone de glissement de terrain
3	Modification du règlement de la zone AU1	NC	
Pontcharra-sur-Turdine			
4	Création d'un STECAL dédié à l'auto école	NC	Procédure abandonnée suite à l'avis de l'autorité environnementale
5	Création d'une aire de loisirs	NC	STECAL : Procédure abandonnée suite à l'avis de l'autorité environnementale Le reste des évolutions concerne le règlement
6	Modification de l'OAP rue de Verdun.		Une nouvelle prescription apparaît : « les stationnements devront être perméables et laisser l'eau s'infiltrer ».
7	Changement de zonage pour l'esplanade de la gare	NC	
8	Modification de l'OAP Odilon-Lafage	NC	
Saint-Loup			
9	Modification de l'OAP	NC	
	Correction d'une erreur matérielle en zone Ub	NC	
Les Olmes			
10	Modification de la zone AUa4	NC	
11	Correction d'une erreur matérielle sur la zone Uia	NC	
12	Modification de l'OAP « Les Croisettes »	NC	
13	Modification de l'OAP « Cimetière»	NC	
14	Modification de l'OAP « Le bourg»	NC	
Somme des incidences			

11. LA PROCÉDURE A-T-ELLE DES INCIDENCES SUR L'AIR, L'ÉNERGIE, LE CLIMAT ?

Y a-t-il, sur le territoire du document d'urbanisme ou de l'UTN, des enjeux spécifiques relevés par schéma régional du climat, de l'air et de l'énergie (SRCAE) ou le schéma régional d'aménagement, de développement durable et d'égalité des territoires (SRADDET), le plan climat air énergie territorial (PCAET), le plan de protection de l'atmosphère ?

► **OUI, un PPA, un SRCAE et un SRADDET. Ils sont disponibles sur le site de la DREAL AuvergneRhône-Alpes.**

Le territoire du document d'urbanisme ou de l'UTN est-il compris dans un territoire ayant fait l'objet d'un dépassement des valeurs limites réglementaires de la qualité de l'air récurrent et persistant ? (est il concerné par l'une des « feuilles de route de la qualité de l'air », cf. <https://www.ecologiquesolidaire.gouv.fr/politiques-publiques-reduire-pollution-lair>), la procédure a-t-elle pour effet d'améliorer ou d'aggraver la situation ?

La procédure a-t-elle une influence sur la forme urbaine, sur la dispersion ou la concentration des polluants atmosphériques (exemple : rues en canyon)? La procédure a-t-elle pour effet d'améliorer ou d'aggraver la situation ?

► **Non, la procédure n'a aucun impact**

La procédure a-t-elle une influence sur l'implantation d'établissements sensibles (établissements de garde d'enfants, d'enseignement, de santé) aux abords d'une source de pollution (le long d'une infrastructure ou à proximité de zone d'activité émettrices de pollution, etc.) ? La procédure a-t-elle pour effet d'améliorer ou d'aggraver la situation ?

► **Non, la procédure n'a aucun impact**

La procédure a-t-elle une influence sur l'exposition de la population ? A-t-elle pour effet d'améliorer (réduction du nombre de personnes exposées) ou d'aggraver la situation ?

► **Non, la procédure n'a aucun impact**

La procédure a-t-elle une influence sur la mobilité ? A-t-elle pour effet d'améliorer ou d'aggraver la situation ?

Il est recommandé, le cas échéant, de joindre au formulaire des cartographies représentant les vents dominants et la qualité de l'air.

► **Non, la procédure n'a aucun impact**

CONCLUSION

L'analyse montre pour les 11 critères énoncés des impacts situés entre « nul », « neutre » et « une amélioration de la situation »

En conclusion et au regard de l'analyse des critères énoncés, il n'apparaît pas d'incidence notable sur l'environnement liée à la procédure de modification de droit commun des PLU.